

## КРУПНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ЗАЯВЛЕННЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ В 2022 ГОДУ

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	СТОИМОСТЬ	СРОК РЕАЛИЗАЦИИ
<b>ПРОИЗВОДСТВО СТРОЙМАТЕРИАЛОВ</b>		
Компания «Южтехмонтаж» в Аксайском районе планирует создать четыре производства строительных материалов: автоклавнога газобетона, железобетонных изделий, тротуарной плитки, металлоконструкций и сооружений. Под будущие предприятия отведут площадку 58 га.	4 млрд рублей	Нет данных
ООО «КСМК-Север» из ГК «ВКБ» Виктора Бударина планирует удвоить выпуск газобетонных блоков в Октябрьском районе Ростовской области. Годовой объем увеличится до 600 тыс. куб. м.	3 млрд рублей	Не позднее 2024 г.
<b>СТРОИТЕЛЬСТВО</b>		
«ЮгСтройИнвест» планирует реализовать проект комплексной жилой застройки Левобережной улицы в Ростове-на-Дону. Будут построены 13 многоквартирных домов и социальная инфраструктура, в том числе школа, парк, спорт-комплексы и т. д.	22 млрд рублей	2032 г.
<b>АПК</b>		
ГАП «Ресурс» инвестирует в комплекс по производству и переработке баранины в Ростовской области. Компания проведет модернизацию одной из действующих площадок содержания малого рогатого скота в Белокалитвинском районе, а также построит там четыре новых площадки и комбикормовый завод.	1,4 млрд рублей	2024 г.
Продавец мясной продукции «ВТД ТД» в Мясниковском районе построит производственно-складское предприятие площадью более 10 тыс. кв. м.	1 млрд рублей	Нет данных
Предприниматель Андрей Крюченко приступил к закладке сада фундука в Каменском районе Ростовской области. На первом этапе площадь сада составит 44 га. К 2030 году бизнесмен планирует увеличить ее до 300 га.	1 млрд рублей	2022–2030 гг.
АО «Кагальнический мясоконный завод» построит в Орловском районе завод по производству кормов для крупного рогатого скота.	277 млн рублей	2025 г.
<b>ПРОИЗВОДСТВО СЕЛЬХОЗТЕХНИКИ</b>		
ГК «РСМ» разместит на территории обанкротившегося ТагАЗа производство почвообрабатывающей техники «Клевер», которому не хватает существующих площадей в Ростове и Морозовске. Территорию общей площадью 70 га будут осваивать постепенно. На новое предприятие будет перенесено производство опрыскивателей из Ростова. На площадке в перспективе планируется выпускать около 5 тыс. единиц техники.	Свыше 1,5 млрд рублей	2024 г.
Ростовский производитель сельскохозяйственной техники «Лилиани» построит в Липецкой области завод по выпуску новой модели бункеров-перегрузчиков и машин для упаковки зерна в пластиковые рукава.	1,3 млрд рублей	2024 г.
<b>МЕТАЛЛУРГИЯ</b>		
Новороссийский прокатный завод в Шахтах планирует построить цех по выпуску ферросплавов. Запуск первой очереди годовой мощностью 21 тыс. тонн запланировали на 2023 год. В результате объем производства вырастет вдвое — до 42 тыс. тонн.	4 млрд рублей	2023–2024 гг.
<b>МЕТАЛЛОСЕРВИС</b>		
Ростовская компания «Ростметсплав» намерена построить в Азове промышленный технопарк «Азовский». Он объединит несколько резидентов, занимающихся вторичной обработкой цветных металлов и производством широкого спектра продукции, в том числе импортозаменяющей. Площадь будущего производственного комплекса составит более 10 тыс. кв. м.	1,1 млрд рублей	Нет данных
<b>ПРОИЗВОДСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ОБОРУДОВАНИЯ, БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ И ЭЛЕКТРОНИКИ</b>		
Лебединский торговый дом организует производство морозильных ларей под собственной торговой маркой KRAFT на площадке бывшего Донецкого экскаваторного завода, ранее он размещал заказы на их производство в Китае. Линия рассчитана на выпуск 100 тыс. морозильных ларей в год.	Около 1 млрд рублей	2023 г.
Ростовская ГК ORTION до конца года организует в Ростове производство ноутбуков мощностью 2–3 тыс. штук в месяц, а в дальнейшем собирается построить и запустить в районе улицы Доватора новое предприятие мощностью 50 тыс. единиц в год.	800 млн рублей	2024 г.
Продавец медоборудования ЗАО «Диалайн» организует на Дону производство систем диагностики онкологии для радиоуправляемой хирургии. Предприятие будет выпускать до 100 единиц оборудования в год.	1,8 млрд рублей	Нет данных
<b>СЕРВИС И РЕМОНТ</b>		
Ростовская авиакомпания «Азимут» построит ангарный комплекс для технического обслуживания и ремонта воздушных судов в аэропорту Платов. Общая площадь будущих сооружений — около 5 тыс. кв. м.	800 млн рублей	2023 г.
<b>ПРОИЗВОДСТВО СПГ И ЗАПРАВКИ</b>		
«Газпром СПГ технологии» объявило о планах построить в Ростовской области 2 комплекса по производству сжиженного природного газа и несколько десятков СПГ-колонок.	18 млрд рублей	Нет данных
<b>АВТОСЕРВИС И АВТОЗАПРАВКИ</b>		
Ростовское ООО «Флэш» (входит в ГК «Флэш» Алексея Фролова) планирует построить 5 автозаправочных станций в Ростове, Новочеркасске и Песчанокоспском, 6 автоматических автомоек в Шахтах и Аксайском районе, 2 модульные (то есть с возможностью транспортировки) АЗС в Тарасовском районе, а также умный магазин (без продавцов и касс) в Ростове. Два объекта из этого перечня уже ввели в эксплуатацию. Это автомойка в Ростове и АЗС в Новочеркасске.	1,1 млрд рублей	2022–2026 гг.
Столичные компании Green Drive и Sitronics Group (входит в группу АФК «Система») независимо друг от друга планируют установить до 16 электрозарядных станций (ЭЗС) мощностью 150 кВт вдоль трассы М-4 «Дон».	Green Drive инвестирует около 180 млн рублей. Sitronics Group — 100 млн руб.	2022–2024 гг.
<b>ТУРИЗМ</b>		
Группа «Синара» намерена инвестировать в создание туристического кластера на берегу Азовского моря. Проект предусматривает продление Чеховской набережной в Таганроге, развитие глэмпингов, строительство жилья, ресторанных комплексов, развлекательных площадок.	2 млрд рублей	Нет данных
<b>Источник:</b> публикации «Города Н».		