

КРУПНЕЙШИЕ СТРОЯЩИЕСЯ ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ (РОСТОВ-НА-ДОНУ, БАТАЙСК, АКСАЙ)

№	МИКРОРАЙОН	ЗАСТРОЙЩИК/ДЕВЕЛОПЕР	МЕСТО	ПЛОЩАДЬ, ТЫС. КВ. М	НАЧАЛО СТР-ВА	ОКОНЧАНИЕ СТР-ВА
ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ						
37	Звездный	Донстрой	Пацаева	28	III кв. 2016	IV кв. 2018
38	Центральный	Доннефестрой	Доломановский	26	III кв. 2016	IV кв. 2020
39	Созвездие	РостЖилСтрой	Комарова, 20в/9а	25,2	2013	2018
40	Ривер-Хаус	Единство	Матросова	22,7	III кв. 2015	IV кв. 2017
41	РИИЖТский уют	КСМ-14	Нансена, 93/Шеболдаева	21	IV кв. 2014	III кв. 2018
42	Спутник	Мастер-Хаус	Верхнетемерницкий	21	2015	2017
43	Максим Горький	Московская строительная компания	Горького	19,6	II кв. 2017	II кв. 2022
44	ЖК на Доломановском	ПИК, ГК	Доломановский	18	–	I кв. 2019
45	Бристоль	Единство	Горького	16,8	IV кв. 2015	II кв. 2018
46	Николаевский, 1-я очередь	Передвижная монтажная колонна № 77	Еременко, 100/70	16,1	I кв. 2016	II кв. 2017
47	Горизонт	Югспецстрой	Тибетская, 16	15,9	I кв. 2016	IV кв. 2018
48	ЖК на Стачки	Хбликян	Стачки, 188/3	15,3	IV кв. 2015	IV кв. 2017
49	Благодатный	СтройСервис	Зорге, 9	14,8	2012	Н/д
50	RemsResidence	РемСпецСтрой	Стадионная, 38	14,5	III кв. 2014	Н/д
51	ЖК на Урицкого, 7	АРМстрой	Батайск	14,5	IV кв. 2015	IV кв. 2018
52	Парк Островского	ЮгСпецСтрой	1-й Конной Армии	13,7	IV кв. 2016	IV кв. 2022
53	Юбилейный-2	СтройГрад	1-й Конной Армии	13,5	IV кв. 2015	III кв. 2019
54	Мега	Мега-Дон, ГК	Доломановский/Козлова	13,4	2014	III кв. 2017
55	Тихий центр – 3	Центр-98	Тельмана, 106–114	13,4	IV кв. 2015	IV кв. 2019
56	Симфония	Габарит	Дунаевского, 17	12,4	IV кв. 2015	IV кв. 2017
57	Аист	Айс-Спорт	Семашко, 18/260	12,3	2013	IV кв. 2018
58	Измаильский парк	Альянс-200	Чкаловский, Измаильский	12,2	III кв. 2014	IV кв. 2017
59	Аксинья	Мастер-Хаус	Аксай	12	2015	II кв. 2017
60	Времена года	ЮИТ ДОН	Сиверса	12	II кв. 2017	IV кв. 2018
61	ЖК на Доломановском	Доннефестрой	Доломановский	11,4	II кв. 2017	
62	Акварин	ЮИТ ДОН	Береговая	11,4	II кв. 2015	III кв. 2018
63	ЖК на Королева	ЖСК «Надежда»	Королева	11,3	IV кв. 2016	Н/д
64	Сармат Тауэр	Универсальная Строительная Компания	Киргизская, 38г	11,1	IV кв. 2015	IV кв. 2018
65	КАСКАД	ЮИТ ДОН	Рыльского, 1	10,4	2015	II кв. 2018
66	Вдохновение	10-ГПЗ	Островского	10,3	IV кв. 2016	III кв. 2018
67	Вершина	Стрижи Групп	Зеркальный	10,3	IV кв. 2016	III кв. 2019
68	ЖК на Кировском	Покровский	Кировский	10	IV кв. 2016	2 кв. 2017
69	Лермонтов	Центр-98	Кировский	10	I кв. 2017	III кв. 2019

Источник: данные сайта администрации Ростова-на-Дону, сайтов компаний-застройщиков, архив N. Н/д — нет данных. *Данные августа 2015 года. **Первый и второй этапы строительства.