

КРУПНЕЙШИЕ СТРОЯЩИЕСЯ ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ (РОСТОВ-НА-ДОНУ, БАТАЙСК, АКСАЙ)

№	МИКРОРАЙОН	ЗАСТРОЙЩИК/ДЕВЕЛОПЕР	МЕСТО	ПЛОЩАДЬ, ТЫС. КВ. М	НАЧАЛО СТР-ВА	ОКОНЧАНИЕ СТР-ВА
ЖИЛЫЕ РАЙОНЫ						
1	Суворовский	ВКБ, ГК	Военвед	4500	2013	2025
2	5-й, 8-й микрорайоны	ПАТРИОТ, ГК	Левенцовка	580	Н/д	Н/д
3	Красный Аксай	ЮгСтройИнвест-Дон	Пролетарский р-н	395	IV кв. 2016	
4	Западные Ворота	ПАТРИОТ, ГК	Левенцовка	360	2014	2019
5	Исток	«ЮгТехСтрой»	Батайск	310	2016	Н/д
6	НОРД	ПИК, ГК	СЖМ, Аксайский район	250	III кв. 2009	Н/д
7	Платовский	ВКБ, ГК	Р-н Ростовского моря	220	2014	Н/д
8	Екатерининский	Комстрой, ГК	Железнодорожный р-н	200	IV кв. 2013	2020
9	Микрорайон 9А	Комстрой, ГК	ЗЖМ, Извилистая	196,2	2007	III кв. 2017
10	Прибрежный	Жилстрой, ГК	Батайск	162	2015	2018
11	Мкрн у пригородного автовокзала	Турботрон	Шолохова	142	II кв. 2016	Н/д
12	Новая Пальмира	Анастасия, ГК	Батайск, Западный район	134,7	II кв. 2012	2025
13	Звездный	Донстрой	Пацаева	110,1	IV кв. 2010	IV кв. 2019
14	Северная Звезда	Анастасия, ГК	Батайск, СЖМ	100	2006	2018
15	11-й Микрорайон	Жилстрой, ГК	Левенцовка	96	Н/д	2020
16	Микрорайон 6А	Объединенная дирекция строящихся объектов Ростова	Стартовая, рядом с Королева	43,0	III кв. 2013	I кв. 2017
ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ						
17	Сердце Ростова	Московская строительная компания	Нагибина	126	IV кв. 2016	III кв. 2023
18	Я	Меритон-Регион	2-я Краснодарская	99	IV кв. 2016	III кв. 2020
19	ЖК на Ленина	Южжилстрой	Ленина	79	III кв. 2016	I кв. 2018
20	Сельмаш	Доннефтестрой	Веры Пановой	67,5	IV кв. 2016	I кв. 2021
21	Три сквера	Донстрой	Вертолетное поле	64	2011	IV кв. 2017
22	Первый	Стройинструмент	Шеболдаева, 95	54	II кв. 2016	II кв. 2019
23	Европейский	Полет	Вертолетное поле	54*	2012	Н/д
24	Военвед-Сити	СК 10-ГПЗ	Военвед	53,8	III кв. 2013	II кв. 2017
25	Манхэттен	Ростовский кемпинг	Шолохова	50	IV кв. 2011	2019
26	Южный Берег – 2	Девелопмент-Юг	Батайск, СЖМ	50	2015	2018
27	Радужный	Новострой-Дон	Батайск, Горького	50	III кв. 2016	I кв. 2019
28	Белый Ангел	Ростовстрой	Береговая, 6	49	II кв. 2016	IV кв. 2018
29	Встреча	Феникс-Инвест	Батайск, р-н вокзала	47	IV кв. 2013	I кв. 2018
30	ЖК в Змиевской балке	Донская жилищная строительная компания	Змиевская балка	45	IV кв. 2016	IV кв. 2019
31	Тихий Дон	ВертолДевелопмент	Нижегородская, 31	35,6**	IV кв. 2014	I кв. 2018
32	КАСКАД	Ростовгорстрой	Номарова/Королева	33,5	2004	Н/д
33	Зеленый квартал	СВА, ГК	Вертолетное поле	32,5	IV кв. 2012	Н/д
34	Горизонт	ЮгСпецинжстрой	Тибетская	32	II кв. 2017	II кв. 2024
35	Гвардейский-2	СК 10-ГПЗ	Гвардейский, 13	30	IV кв. 2014	III кв. 2019
36	Донские просторы	Стройзаказчик	Батайск, СЖМ	29,4	IV кв. 2013	IV кв. 2017