

ОКУПАЕМОСТЬ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ЗЖМ РОСТОВА, АВГУСТ 2013 ГОДА*

ПЛОЩАДЬ КВАРТИР, КВ. М	СРЕДНЯЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ**, ТЫС. РУБ.	СРЕДНЯЯ СТАВ- КА АРЕНДЫ, ТЫС. РУБ.	ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕНЫ ПРОДАЖИ** КВ. М В АВГУСТЕ К ИЮЛЮ, %	ИЗМЕНЕНИЕ СТАВКИ АРЕНДЫ КВ. М В АВГУСТЕ К ИЮЛЮ, %	СРЕДНЯЯ ОКУПАЕ- МОСТЬ, ЛЕТ
ОДНОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ					
27-32	1912	13	-0,95	0,41	13
33-39	2300	13	-0,16	2,7	13
40	2450	15	-4,0	7,14	12
41-49	2500	16	-3,31	4,53	14
50-70	3225	17	11,11	-5,78	13
ДВУХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ					
50-53	3100	16	0,6	1,27	18
54-57	3300	18	6,45	14,51	14
58-69	3625	20	-0,85	-0,81	14
70-85	4600	20	-6,25	0,04	18
ТРЕХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ					
52-69	3400	20	-1,83	6,68	13
70-130	4800	25	-3,23	-0,66	12

*Данные НПО «ЛЭИ». **Цена предложения.